



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

Изх. № КД – 05 - 72 – (11)
гр. Плевен,06.06.2025 г.

ДО

Г-Н ИВАН ПАНДЪКОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СДРУЖЕНИЕ „БАЛКАНКА“

1819, СОФИЯ

УЛ. „ЧЕЛОПЕШКО ШОСЕ“ № 26

info@balkanka.bg

КОПИЕ

Г-ЖА ВАНЯ ДИМИТРОВА

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „НКЦ“

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

1000, ГР.СОФИЯ

БУЛ. „МАРИЯ ЛУИЗА“ № 22

Относно: Сигнал „за изграждане на масивна стоманобетонна подпорна стена в коритото на река Росица, вероятно без разрешително, като е предвидено и заустваща тръба“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНДЪКОВ,

В БДДР - Плевен е получен Ваш сигнал с наш вх. № КД-05-72/14.05.2025 г., постъпил по имейл на БДДР гр. Плевен. В сигнала на Сдружение „Балканка“ гр. София, сме уведомени „че се извършват незаконни строителни дейности в имот на реката и до него в отстояния, които биха противоречали на разпоредбите на закона за водите за заливаеми крайбрежни ивици.“ Посочва се „изграждане на масивна стоманобетонна подпорна стена в коритото на реката, вероятно без разрешително като е предвидено и заустваща тръба“. Мястото, предмет на сигнала попадало в „Централен Балкан - буфер BG0001493“.

На 22.05.2025 г. се извърши оглед на участък по десен бряг на р. Росица (ПИ 69417.63.245 и BG1YN400R1002) при с. Валеви, попадащ в Защитена зона по Директива за местообитанията, която припокрива защитена зона по Директива за птиците по РД-272/31.03.2021г., като подходът е осъществен от имоти УПИ III – 41,42 в кв. 2, с. Валеви, община Севлиево.

Съставен е констативен протокол на БДДР гр. Плевен № 4-КХ-94/ 22.05.25г . със следните констатации:

1. Извършено строителство, визирано и в сигнала:



5800 гр. Плевен, ул. „Чаталджа“ №60
тел.: +359 64 88 51 00
e-mail: dunavbd@bddr.bg, web: www.bd-dunav.bg



▪ Изградена стоманобетонна стена по десен бряг на р. Росица с параметри: дължина - 28,50 м, височина на надземната част – 1,96 м, дебелина на стената при короната - 0,20 м. Фундамент (ивичен), вкопан – неизяснени размери. Замерени са географски координати при начало стена (южна точка) и край стена (север) със служебен джипиес, отразени в протокола.

▪ При място с координати N (xxxx).и E (xxxx) в основата на стената е замонолитена гофрирана ПВЦ тръба ф 350, провеждаща води от водосток на път GAB 2189. Началото на тръбата, след водостока е при шахта със записани в протокола координати.

2. Представени документи от страна на Община Севлиево:

▪ Допускане за изработване на ПУП със Заповед № 789/12.08.21 г. на кмета на Община Севлиево, обявено на сайта на община Севлиево на същата дата.

▪ Заповед № 1123/18.11.2021 г. на кмета на Община Севлиево за одобряване на ПУП – ПРЗ с обхват УПИ III – 41,42 и УПИ VI , УПИ VII в кв. 2, с. Валевци, община Севлиево.

Планът (ПУП – ПРЗ) определя следните линии на застрояване:

▪ 3 м към западната регулационна линия (откъм р . Росица) на имоти УПИ III – 41,42 в кв. 2

▪ 5 м към западната регулационна линия (откъм р . Росица) на имоти УПИ VI и УПИ VII в кв. 2

3. Изградената стена, визуално може да се прецени, че е изградена в собствен имот - УПИ III – 41,42 в кв. 2, с Валевци. За изграждането не е издавано разрешително по ЗВ, липсва разрешение за строеж, както и протокол за строителна линия и ниво (прот. обр. 2). Информация за точно местоположение може да се получи при изготвяне на констативен акт по ЗУТ за извършеното строителство от компетентния орган.

Цитираният ПУП – ПРЗ не е процедиран в РИОСВ - Велико Търново и БДДР гр. Плевен (в качество на „заинтересувани лица “ по реда на чл.61 от АПК, във връзка с чл.129, ал.2 от ЗУТ).

С уважение,

Ил
Дн



Заповед за заместване:
№ 44/20.06.2023 г.